

## Bytová jednotka

### PA.A.5.02

DISPOZICE 4+KK  
PATRO 5.NP  
ORIENTACE J

5.02.01 zádveř	16,2 m <sup>2</sup>
5.02.02 obývací pokoj + KK	39,8 m <sup>2</sup>
5.02.03 ložnice	12,2 m <sup>2</sup>
5.02.04 pokoj	12,9 m <sup>2</sup>
5.02.05 pokoj	12,8 m <sup>2</sup>
5.02.06 koupelna	4,2 m <sup>2</sup>
5.02.06 WC	1,5 m <sup>2</sup>

**Podlahová plocha \*** 106,3 m<sup>2</sup>

\*Plocha dle vyhl. č. Sb., 366/2013 obsahující plochy příček. Součástí plochy nejsou terasy, lodžie a zahrady.

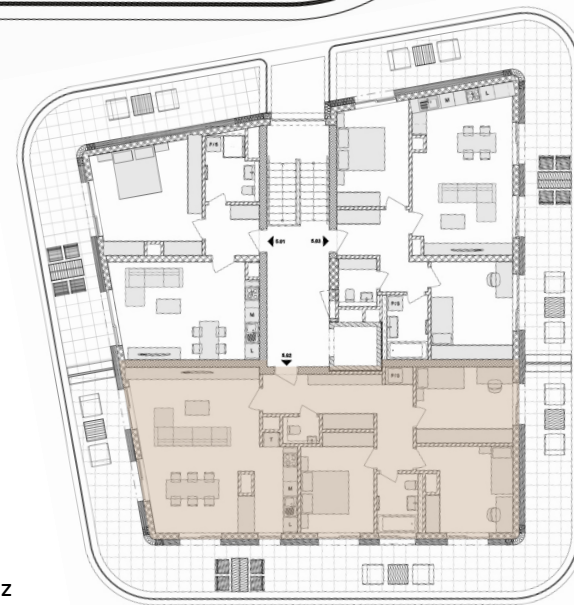
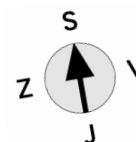
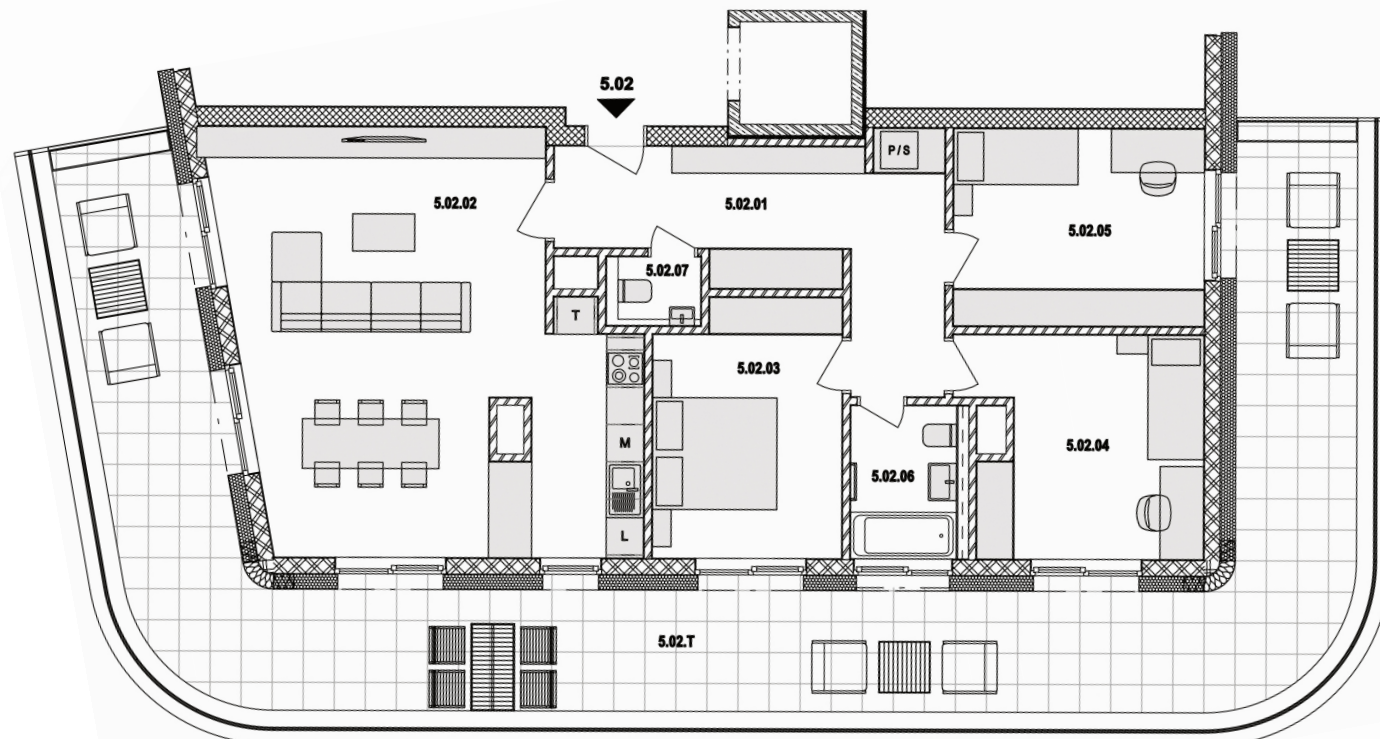
5.02.T terasa 68,5 m<sup>2</sup>

**Celková prodejní plocha 174,8 m<sup>2</sup>**

#### Příslušenství za příplatek:

parkovací stání  
sklep

UPOZORNĚNÍ: Uvedené údaje, schémata nebo rozměry mají pouze informativní charakter a nejsou považovány za návrh na uzavření smlouvy. Vizualizace jsou ilustrací. Společnost si vyhrazuje právo na změny projektu, technického řešení a dalších specifikací. Závazné údaje budou uvedeny ve smluvních dokumentech.



**Astavil Project s.r.o.**

U Garží 1611/1  
170 00 Praha 7 – Holešovice  
IČ: 027 88 535 DIČ: CZ02788535

**Nová kapitola pardubické architektury**

**Prodej**

Tel: +420 603 303 306  
Email: prodej@rezidencearc.cz  
[www.rezidencearc.cz](http://www.rezidencearc.cz)